

Términos y Condiciones – Campaña CTS 2025 – San Miguel

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C. - RUC: 20493040643.

Parques del Mar – Precio desde S/362,100*

(1) Válido para separaciones realizadas desde el 27/05/2025 hasta el 31/05/2025. Bono de descuento de S/67,900 aplica para el Departamento 203 del proyecto Parques del Mar - Edificio 02. (2) Precio de venta de S/362,100 corresponde al Departamento 203 del proyecto Los Parques del Mar – Edificio 2, con un precio de lista de S/430,000 y un descuento aplicado de S/67,900. (3) Precio de lista antes de S/430,000 corresponde al Departamento 203 del proyecto Parques del Mar - Edificio 02. (4) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivivenda que corresponde al proyecto Parques del Mar – Edificio 2, con un precio de lista de S/430,000, al cual aplica un descuento de S/67,900 para el Departamento 203 dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 10.07% a cuotas dobles. Stock 1 unidad. Los precios y cuotas varían en función al inmueble seleccionado y la cuota hipotecaria dependerá de la evaluación crediticia del cliente por parte de la entidad financiera. El departamento señalado se considera que está vendido cuando el cliente haya firmado y cancelado la cuota inicial del departamento. (5) Imagen de uso referencial. El diseño, equipamiento y distribución de las áreas comunes son definidas por la Inmobiliaria y pueden variar sin previo aviso en el transcurso del desarrollo de la Etapa II. Las áreas comunes son compartidas por los propietarios de la Torre I y de la Torre II del Proyecto Parques del Mar. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.