

Términos y Condiciones - Carrusel Entregas 2026

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C. - RUC: 20493040643.

(1) La entrega de los inmuebles de Los Geranios 2 Conjunto Residencial – Edificio 06, Cerezos Club Residencial – Edificio 05, Magnolias Club Residencial – Edificio 02 y Los Parques de Breña Club Residencial – Edificio 02 está programada para el mes de diciembre de 2026. La fecha de entrega es tentativa y podría estar sujeta a cambios dependiendo de la disponibilidad de la inmobiliaria. (2) Imágenes referenciales del departamento piloto de Los Parques de Breña Club Residencial. Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. (3) El Programa Techo Propio aplica a viviendas con un valor no mayor a S/136,000. Los Geranios 2 Conjunto Residencial cuenta con precios de venta desde S/136,000, que corresponde al Departamento 2202 del Edificio 07, con un precio de lista de S/144,000 y un descuento aplicado de S/8,000. (4) Las imágenes de la fachada son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación. Los colores y acabados podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Imágenes referenciales del departamento piloto de Los Geranios 2 Conjunto Residencial. Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. (5) Las imágenes de la fachada son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación. Los colores y acabados podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Imágenes referenciales del departamento piloto de Cerezos Club Residencial. Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. (6) Las imágenes de la fachada son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación. Los colores y acabados podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Imágenes referenciales del departamento piloto. Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Imagen de uso referencial. El diseño, equipamiento y distribución de las áreas comunes son definidas por la Inmobiliaria y pueden variar sin previo aviso en el transcurso del desarrollo del proyecto. (7) Las imágenes de la fachada son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación. Los colores y acabados podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Imágenes referenciales del departamento piloto de Los Parques de Breña Club Residencial. Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.