

**Términos y Condiciones - Carrusel Gran Venta Final 2025**

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C. - RUC: 20493040643. Válido para separaciones realizadas desde el 26/12/2025 hasta el 31/12/2025.

**Acacias Villa Residencial Edificio 07 – Bono de descuento hasta S/10,000\***

(1) La entrega del inmueble se realizará previa coordinación, una vez se haya realizado la cancelación total del bien y firmada la escritura pública. Bono de descuento de S/10,000 aplica para el Departamento 1707 del proyecto Acacias Villa Residencial – Edificio 07 y aplica solo para modalidades de pago con Crédito Hipotecario Directo o al Contado. (2) Las imágenes son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación. Los colores y acabados podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa [www.viva.com.pe](http://www.viva.com.pe) / Call Center 206-7200.

**Cerezos Club Residencial – Bono de descuento hasta S/15,000\***

(1) Aplica para el Edificio 04 del proyecto Cerezos Club Residencial. La entrega del inmueble se realizará previa coordinación, una vez se haya realizado la cancelación total del bien y firmada la escritura pública. (2) Bono de descuento de S/15,000 aplica para el Departamento 1707 del proyecto Cerezos Club Residencial – Edificio 05 y aplica para cualquier modalidad de pago. (3) Las imágenes son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación. Los colores y acabados podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa [www.viva.com.pe](http://www.viva.com.pe) / Call Center 206-7200.

**Los Parques del Callao Condominio Residencial – Bono de descuento hasta S/40,000\***

(1) La entrega del inmueble se realizará previa coordinación, una vez se haya realizado la cancelación total del bien y firmada la escritura pública. (2) Bono de descuento total de S/40,000 aplica al Departamento 1506 del proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial – Edificio 01 y se conforma por un Bono de descuento de S/16,000 que aplica solo para modalidades de pago con Crédito Hipotecario Directo o al Contado, un Bono de descuento de S/19,000 exclusivo para las tipologías X06 del proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial – Edificio 01 y un bono exclusivo por campaña de S/5,000 válido desde el 26/12/2025 hasta el 31/12/2025. (3) Las imágenes son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación. Los colores y acabados podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa [www.viva.com.pe](http://www.viva.com.pe) / Call Center 206-7200.

**Los Parques de Breña Club Residencial – Bono de descuento hasta S/30,000\***

(1) La entrega del inmueble se realizará previa coordinación, una vez se haya realizado la cancelación total del bien y firmada la escritura pública. (2) Bono de descuento de S/30,000

aplica para los departamentos del proyecto Los Parques de Breña Club Residencial – Edificio 01 y aplica solo para modalidades de pago con Crédito Hipotecario Directo o al Contado. (3) Las imágenes son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación. Los colores y acabados podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa [www.viva.com.pe](http://www.viva.com.pe) / Call Center 206-7200.