

Términos y Condiciones - Carrusel Proyectos Nexo Centro - Ago26

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C. - RUC: 20493040643. Válido para separaciones realizadas desde el 15/08/2026 hasta el 16/08/2026.

(1) Las imágenes son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación. Los colores y acabados podrán variar a discreción de la inmobiliaria. (2) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Geranios 2 Conjunto Residencial – Edificio 07, con un precio de lista de S/144,000, al cual aplica un descuento de S/8,000 para el Departamento 2107, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 9.58% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador, Bono MiVivienda Verde y Bono Integrador. Stock 1 unidad. (3) Bono de descuento de S/8,000 aplica para el Departamento 2107 del proyecto Los Geranios 2 Conjunto Residencial – Edificio 07 y aplica para cualquier modalidad de pago. (4) Precio de venta de S/194,500 corresponde al Departamento 1107 del proyecto Los Parques de Breña Club Residencial – Edificio 02, con un precio de lista de S/204,500 y un descuento aplicado de S/10,000. Los precios y cuotas varían en función al inmueble y proyecto seleccionado y la cuota hipotecaria dependerá de la evaluación crediticia del cliente por parte de la entidad financiera. El departamento señalado se considera que está vendido cuando el cliente haya firmado y cancelado la cuota inicial del departamento. (5) Bono de descuento de S/10,000 aplica para el Departamento 1107 del proyecto Los Parques de Breña Club Residencial – Edificio 02 y aplica solo para modalidades de pago con Crédito Hipotecario Directo o al Contado. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.