

Términos y Condiciones – Video Anuncio - Feria VIVA Marzo 2025

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C. - RUC: 20493040643. Válido para separaciones realizadas desde el 01/03/2025 hasta el 16/03/2025

(1) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial – Edificio 01, con un precio de lista de S/244,295, al cual aplica un descuento de S/15,000 para el Departamento 1506, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 9.30% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. Los precios y cuotas varían en función al inmueble y proyecto seleccionado, y la cuota hipotecaria dependerá de la evaluación crediticia del cliente por parte de la entidad financiera. El departamento señalado se considera que está vendido cuando el cliente haya firmado y cancelado la cuota inicial del departamento. (2) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Parques de Breña Club Residencial – Edificio 01, con un precio de lista de S/271,900, al cual aplica un descuento de S/10,000 para el Departamento 309, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 9.00% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. Los precios y cuotas varían en función al inmueble seleccionado, y la cuota hipotecaria dependerá de la evaluación crediticia del cliente por parte de la entidad financiera. El departamento señalado se considera que está vendido cuando el cliente haya firmado y cancelado la cuota inicial del departamento. (3) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Parques del Mar, con un precio de lista de S/430,000, al cual aplica un descuento de S/75,000 para el Departamento 308, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 8.9% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. Los precios y cuotas varían en función al inmueble seleccionado y la cuota hipotecaria dependerá de la evaluación crediticia del cliente por parte de la entidad financiera. El departamento señalado se considera que está vendido cuando el cliente haya firmado y cancelado la cuota inicial del departamento. (4) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Geranios 2 Conjunto Residencial – Edificio 05, con un precio de lista de S/139,405, al cual aplica un descuento de S/4,000 para el Departamento 2204, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 8.9% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. Los precios y cuotas varían en función al inmueble y proyecto seleccionado y la cuota hipotecaria dependerá de la evaluación crediticia del cliente por parte de la entidad financiera. El departamento señalado se considera que está vendido cuando el cliente haya firmado y cancelado la cuota inicial del departamento. (5) GiftCard de S/1,500 será a través de un vale de consumo definido por Viva, el cual tiene vigencia y condiciones según la empresa proveedora. La entrega del vale de consumo se hará efectiva hasta 45 días después de que el cliente haya firmado el contrato de compraventa y cancelado la cuota inicial en su totalidad. No procederá el cambio del premio por ningún otro beneficio o descuento, ni dinero en efectivo.