

**Términos y Condiciones - Volante Agustino Plaza - Set25**

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C. - RUC: 20493040643.

(1) Precio de venta de S/131,000 corresponde al Departamento 1902 del proyecto Los Geranios 2 Conjunto Residencial – Edificio 06, con un precio de lista de S/139,000 y un descuento aplicado de S/8,000. (2) Precio de venta de S/171,500 corresponde al Departamento 1707 del proyecto Acacias Villa Residencial – Edificio 07, con un precio de lista de S/181,500 y un descuento aplicado de S/10,000. (3) Precio de venta de S/227,000 corresponde al Departamento 1704 del proyecto Cerezos Club Residencial – Edificio 04, con un precio de lista de S/247,500 y un descuento aplicado de S/20,000. (4) Precio de venta de S/210,000 corresponde al Departamento 1506 del proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial – Edificio 01, con un precio de lista de S/245,000 y un descuento aplicado de S/35,000. (5) Precio de venta de S/264,594 corresponde al Departamento 1106 del proyecto Los Parques de Breña Club Residencial – Edificio 01, con un precio de lista de S/294,594 y un descuento aplicado de S/30,000. (6) Precio de venta de S/362,100 corresponde al Departamento 203 del proyecto Parques del Mar – Edificio 02, con un precio de lista de S/430,000 y un descuento aplicado de S/67,900. Los precios varían en función al inmueble y proyecto seleccionado, y la cuota hipotecaria dependerá de la evaluación crediticia del cliente por parte de la entidad financiera. El departamento señalado se considera que está vendido cuando el cliente haya firmado y cancelado la cuota inicial del departamento. (7) Para acceder al bono del buen pagador dependerá si accede al financiamiento Crédito Mi Vivienda, el valor de dicho bono está en función del valor de la vivienda de forma escalonada. Los bonos del buen pagador y bonos verde, entre otros dependen en sus condiciones, requisitos, valor y vigencia del Fondo Mi Vivienda y/o MVCS, para mayor información [www.mivivienda.com.pe](http://www.mivivienda.com.pe). El otorgamiento del bono Mi Vivienda Verde aplica para los proyectos ecoamigables y el valor está definido por el Fondo Mi Vivienda. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa [www.viva.com.pe](http://www.viva.com.pe) / Call Center 206-7200.