

Términos y Condiciones - Volanteo Digital - VIVA Outlet Abr26

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C. - RUC: 20493040643. Válido para separaciones realizadas desde el 24/04/2026 hasta el 30/04/2026.

Los Parques de Comas – Precio con dscto desde S/136,000*

(1) La entrega de los inmuebles del proyecto Los Geranios 2 Conjunto Residencial – Edificio 06 está programada para el mes de diciembre de 2026. La fecha de entrega es tentativa y podría estar sujeta a cambios dependiendo de la disponibilidad de la inmobiliaria. (2) Unidades disponibles del proyecto Los Geranios 2 Conjunto Residencial – Edificio 06 son los departamentos 1501, 2001, 2002, 2102 y 2202. (3) Precio de venta desde de S/136,000 corresponde a los departamentos de Tipo X02 del proyecto Los Geranios 2 Conjunto Residencial – Edificio 06, con un precio de lista de S/144,000 y un descuento aplicado de S/8,000. Los precios y cuotas varían en función al inmueble y proyecto seleccionado y la cuota hipotecaria dependerá de la evaluación crediticia del cliente por parte de la entidad financiera. El departamento señalado se considera que está vendido cuando el cliente haya firmado y cancelado la cuota inicial del departamento. (4) Las imágenes son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación. Los colores y acabados podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Imágenes referenciales del departamento piloto Los Geranios 2 Conjunto Residencial. Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.

Los Parques del Callao Condominio Residencial – Precio con dscto desde S/199,000*

(1) La entrega del inmueble se realizará previa coordinación, una vez se haya realizado la cancelación total del bien y firmada la escritura pública. (2) Unidades disponibles del proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial – Edificio 01 son los departamentos 1009, 1106, 1206, 1306, 1308, 1309, 1406, 1407, 1408, 1506, 1507 y 1509. (3) Precio de venta desde de S/199,000 corresponde a los departamentos de Tipo X06 del proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial – Edificio 01, con un precio de lista de S/245,000 y un descuento aplicado de S/46,000. Los precios y cuotas varían en función al inmueble y proyecto seleccionado y la cuota hipotecaria dependerá de la evaluación crediticia del cliente por parte de la entidad financiera. El departamento señalado se considera que está vendido cuando el cliente haya firmado y cancelado la cuota inicial del departamento. (4) Las imágenes son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación. Los colores y acabados podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Imágenes referenciales del departamento piloto de Los Parques del Callao Condominio Residencial. Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Para acceder a la información regulada en el artículo 77°

del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.

Los Parques de Breña Club Residencial – Precio con dscto desde S/270,953*

(1) La entrega del inmueble se realizará previa coordinación, una vez se haya realizado la cancelación total del bien y firmada la escritura pública. (2) Unidades disponibles del proyecto Los Parques de Breña Club Residencial – Edificio 01 son los departamentos 708 y 1108. (3) Precio de venta desde de S/270,953 corresponde al Departamento 1108 del proyecto Los Parques de Breña Club Residencial – Edificio 01, con un precio de lista de S/295,953 y un descuento aplicado de S/25,000. Los precios y cuotas varían en función al inmueble y proyecto seleccionado y la cuota hipotecaria dependerá de la evaluación crediticia del cliente por parte de la entidad financiera. El departamento señalado se considera que está vendido cuando el cliente haya firmado y cancelado la cuota inicial del departamento. (4) Las imágenes son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación. Los colores y acabados podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Imágenes referenciales del departamento piloto de Los Parques de Breña Club Residencial. Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.