



PLAN GENERAL

ESC: 1/200

CUADRO DE NIVELES		
	N.P.T. 1° NIVEL	ELEVACION (m.s.n.m.)
TORRE 1	N.P.T. = -0.11	23.04 m.s.n.m.
TORRE 2	N.P.T. = +0.17	23.32 m.s.n.m.
TORRE 3	N.P.T. = +0.17	23.32 m.s.n.m.
EDIF. ESTACIONAM.	N.P.T. = +0.55	23.70 m.s.n.m.
NPT PROYECTO +/- 0.00		
COTA TOPOGRAFICA: 23.15 m.s.n.m.		

COTA TOPOGRAFICA REFERENCIADA SEGUN ANEXO A :
-INFORME TECNICO LOS PARQUES DEL CALLAO
-LEV. TOPOGRAFICO LOTE 01 LOS PARQUES DEL CALLAO

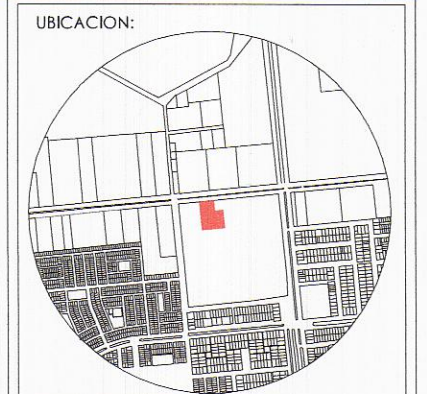
LEYENDA	
ETAPAS	DESCRIPCION
ETAPA 1	- TORRE 1 - PORTICO DE INGRESO - CISTERNAS - SUB ESTACION - HUMEDAL
ETAPA 2	- TORRE 2
ETAPA 3	- TORRE 3 - SUM
ETAPA 4	- EDIFICIO ESTACIONAMIENTOS: SOTANO Y 1ER NIVEL
ETAPA 5	- EDIFICIO ESTACIONAMIENTOS: 2DO, 3ER Y 4TO NIVEL

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE OBRAS PRIVADAS
COMISION TECNICA PROVINCIAL PARA EDIFICACIONES
Ley N° 29090 D.S. N° 029-2019-VIVIENDA - Modificada
EXPEDIENTE N° 2024-01-64886
PROYECTO
24 ABR. 2024

Theresa Galluccio Gallardo
Representante Legal
VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO S.A.C.

ALFONSO DE LA PIEDRA
ARQUITECTO
C.A.P. 3256

GERMAN SALAZAR BRINGAS
ARQUITECTO
C.A.P. 5740



UBICACION:
AV. ARGENTINA 2430, URBANIZACION
LOS PARQUES DEL CALLAO
CARACAS DEL CALLAO
PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL
CALLAO

Cliente
VIVA NEGOCIO
INMOBILIARIO S.A.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
DEL CALLAO
Secretaría Oral del Consejo Municipal
Oficina de Atencion al Ciudadano

VIVA

Proyectista
dlps
ARQUITECTOS

ALFONSO DE LA PIEDRA
CAP. 3256

GERMAN SALAZAR BRINGAS
CAP. 5740

Proyecto
CONJUNTO RESIDENCIAL QUE
SE ACOGE AL
DS-02-2020-VIVIENDA
LOS PARQUES DEL CALLAO
CONDOMINIO RESIDENCIAL

Especialidad
ARQUITECTURA

Uso
EXPEDIENTE MUNICIPAL

Título
Planta General
ETAPAS

Desarrollo
FZ
N de Laminas
Revision
Rev 4
Fecha
2023.12.22
Escala
1/200
A-02