



PARTIDA REGISTRAL N° 12169100

**1. TÍTULOS PENDIENTES Y/O SUSPENDIDOS**

NINGUNO.

**2. INSCRIPCIONES POR MANDATO JUDICIAL**

NINGUNO.

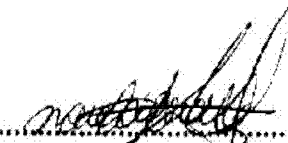
**3. INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO PERSONAL**

NINGUNO.

**4. DUPLICIDAD DE PARTIDAS**

NINGUNO.

Verificado y expedido por MARCELO HERNANDEZ, ELISA GUILIANA, CAJERO de la Oficina Registral de LIMA a las 10:30:00 am horas del día de 11 de marzo del año 2021

  
ELISA GUILIANA MARCELO HERNANDEZ  
CAJERO CERTIFICADOR  
Zona Registral N° IX Sede Lima

**Impresión Parcial de la partida**

-LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTROAL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ARTICULO 140 DEL TUO DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS.)

-LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRA VERIFICARSE EN LA PAGINA WEB (HTTP://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/ACCESO/FRMTITULOS.FACES) POR UN PLAZO DE 90 DIAS CALENDARIOS CONTADOS DESDE SU EMISION.

-REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD.- EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.



Código de verificación  
**38104343**

Publicidad Nro. 2021-1061730  
10/03/2021 21:30:02

ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL DE LIMA

PARTIDA REGISTRAL N° 12169100

**sunarp**  
Superintendencia Nacional  
de los Registros Públicos

ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA  
OFICINA REGISTRAL LIMA  
N° Partida: 12169100

**INSCRIPCION DE SOCIEDADES ANONIMAS  
VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO S.A.**

REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS  
**RUBRO** : AUMENTO DE CAPITAL Y MODIF. DEL ESTATUTO  
B00011

**MODIFICACIÓN PARCIAL DE ESTATUTO; RENUNCIA Y NOMBRAMIENTO DE DIRECTORES**

POR ESCRITURA PÚBLICA DE FECHA 20/02/2021, OTORGADA ANTE NOTARIO DE LIMA EDUARDO LAOS DE LAMA Y ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE FECHA 10/12/2020, SE ACORDÓ:

1. **MODIFICAR EL ARTÍCULO 1° DEL ESTATUTO DE LA SOCIEDAD**, EL CUAL TENDRÁ EL SIGUIENTE TEXTO:

**\*ARTÍCULO 1°. DENOMINACIÓN**

LA SOCIEDAD SE DENOMINA **VIVA NEGOCIO INMOBILIARIO S.A.** Y ACTUARÁ BAJO LA MODALIDAD DE SOCIEDAD ANÓNIMA\*

2. LAS **RENUNCIAS** DE LOS SEÑORES **DIRECTORES**: (I) **ERNESTO BALAREZO VALDEZ**, (II) **ROBERTO ABUSADA SALAH**, (III) **ANTONIO CUETO SACO**, (IV) **LUIS DIAZ OLIVERO**; Y, (V) **SEGUNDO ESTEBAN VITON RAMIREZ**.

3. **NOMBRAR AL NUEVO DIRECTORIO** PARA EL **PERÍODO 2020-2023** QUE QUEDARÁ COMPUESTO POR 3 MIEMBROS TITULARES.

- **LUIS FRANCISCO DÍAZ OLIVERO**, IDENTIFICADO CON DNI N°07872756 – PRESIDENTE DEL DIRECTORIO
- **ROLANDO MARTÍN JOSÉ PONCE VERGARA**, IDENTIFICADO CON DNI N° 08187579
- **RAFAEL MIRANDA VARGAS-FANO**, IDENTIFICADO CON DNI N° 09879934

EL ACTA CORRE A FOJAS 93-95 DEL LIBRO DE ACTAS DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS N° 03, LEGALIZADO POR EL NOTARIO DE LIMA EDUARDO LAOS DE LAMA, CON FECHA 11/07/2013, REGISTRADO BAJO N° 046442-13

EL TÍTULO FUE PRESENTADO EL 24/02/2021 A LAS 03:40:26 PM HORAS, BAJO EL N° 2021-00487943 DEL TOMO DIARIO 0492. DERECHOS COBRADOS S/ 186.00 SOLES CON RECIBO(S) NÚMERO(S) 00002292-664 00189691-01 00221126-01.-LIMA, 10 DE MARZO DE 2021. PRESENTACIÓN ELECTRÓNICA.

**INES VILLACTA PAUCAR**  
Registrador Público  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP