

Términos y Condiciones - Pauta Digital Campaña Gran Venta Final 2024

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C. - RUC: 20493040643.

Los Geranios 2 Conjunto Residencial

(1) El bono de descuento de hasta S/4,000 aplica solo para el departamento 2204 de Los Geranios 2 Conjunto Residencial - Edificio 05. (2) Cuota antes calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Geranios 2 Conjunto Residencial – Edificio 05, con un precio de lista de S/139,405 para el Departamento 2204, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 9.7% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (3) Cuota ahora calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Geranios 2 Conjunto Residencial – Edificio 05, con un precio de lista de S/139,405, al cual aplica un descuento de S/4,000 para el Departamento 2204, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 9.7% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (4) Imagen referencial del departamento piloto Los Geranios 2 Conjunto Residencial. Los ambientes, espacios y materiales de este departamento piloto son referenciales y podrían tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.

Acacias Villa Residencial – Edificio 06

(1) La fecha de entrega específica será definida por la inmobiliaria y dependerá de la cancelación del inmueble. (2) Los modelos, marcas, tamaños, capacidades y demás aspectos técnicos de los equipamientos serán definidos y a discreción de la inmobiliaria. El equipamiento variará dependiendo de la etapa del proyecto. (3) El bono de descuento de hasta S/15,000 aplica solo para el departamento 1407 de Acacias Villa Residencial - Edificio 06. (4) Cuota antes calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Acacias Villa Residencial – Edificio 06, con un precio de lista de S/195,311 para el Departamento 1407, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 8.9% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (5) Cuota ahora calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Acacias Villa Residencial – Edificio 06, con un precio de lista de S/195,311, al cual aplica un descuento de S/15,000 para el Departamento 1407, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 8.9% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (6) Imagen referencial del departamento piloto de Acacias Villa Residencial. Los ambientes, espacios y materiales de este departamento piloto son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto Acacias Villa Residencial. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. El diseño, equipamiento y distribución de las áreas comunes son definidas por la

Inmobiliaria y pueden variar sin previo aviso en el transcurso del desarrollo del proyecto. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.

Acacias Villa Residencial – Edificio 04

(1) El bono de descuento de hasta S/15,000 aplica solo para el departamento 602 de Acacias Villa Residencial - Edificio 04. (2) Cuota antes calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Acacias Villa Residencial – Edificio 04, con un precio de lista de S/197,000 para el Departamento 602, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 8.9% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (3) Cuota ahora calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Acacias Villa Residencial – Edificio 04, con un precio de lista de S/197,000, al cual aplica un descuento de S/15,000 para el Departamento 602, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 8.9% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (4) Imagen referencial del departamento piloto Villa Jacarandá Residencial. Los ambientes, espacios y materiales de este departamento piloto son referenciales y podrían tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto y ejecución del proyecto Acacias Villa Residencial. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Los colores y acabados de la fachada podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.

Cerezos Club Residencial

(1) La fecha de entrega específica será definida por la inmobiliaria y dependerá de la cancelación del inmueble. (2) El bono de descuento de hasta S/24,880 aplica solo para el departamento 1102 de Cerezos Club Residencial - Edificio 03. (3) Cuota antes calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Cerezos Club Residencial – Edificio 03, con un precio de lista de S/248,800 para el Departamento 1102, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 8.9% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (4) Cuota ahora calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Cerezos Club Residencial – Edificio 03, con un precio de lista de S/248,800, al cual aplica un descuento de S/24,880 para el Departamento 1102 dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 8.9% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (5) Imagen referencial del departamento piloto Cerezos Club Residencial. Los ambientes, espacios y materiales de este departamento piloto son referenciales y podrían tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Los colores y acabados de la fachada podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.

Los Parques del Callao Condominio Residencial

(1) El bono de descuento de hasta S/15,000 aplica solo para el departamento 1506 de Los Parques del Callao Condominio Residencial - Edificio 01. (2) Cuota antes calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial, con un precio de lista de S/244,295 para el Departamento 1506 del Edificio 1 dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 9.8% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (3) Cuota ahora calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial, con un precio de lista de S/244,295 al cual aplica un descuento de S/15,000 para el Departamento 1506 del Edificio 1 dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 9.9% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (4) Imagen referencial del departamento piloto Los Parques del Callao Condominio Residencial. Los ambientes, espacios y materiales de este departamento piloto son referenciales y podrían tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Los colores y acabados de la fachada podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.

Los Parques de Breña Club Residencial

(1) El bono de descuento de hasta S/20,000 aplica solo para el departamento 309 de Los Parques de Breña Club Residencial - Edificio 01. (2) Cuota antes calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Parques de Breña Club Residencial, con un precio de lista de S/271,900 para el Departamento 309 del Edificio 1 dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 8.80% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (3) Cuota ahora calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Parques de Breña Club Residencial, con un precio de lista de S/271,900 al cual aplica un descuento de S/20,000 para el Departamento 309 del Edificio 1 dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años con tasa de 8.80% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (4) Imagen referencial del departamento piloto Los Parques de Breña Club Residencial. Los ambientes, espacios y materiales de este departamento piloto son referenciales y podrían tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Los colores y acabados de la fachada podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.

Parques del Mar

(1) El bono de descuento de hasta S/31,999 aplica solo para el departamento 308 de Parques del Mar - Edificio 02. (2) Los modelos, marcas, tamaños, capacidades y demás aspectos técnicos de los equipamientos serán definidos y a discreción de la inmobiliaria. El equipamiento variará dependiendo de la Etapa del proyecto. (3) Cuota antes calculada en función a un crédito hipotecario tradicional que corresponde al proyecto Parques del Mar – Edificio 2, con un precio de lista de S/411,840 para el Departamento 308 dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años con tasa de 9.32% a cuotas dobles. Stock 1 unidad. (4) Cuota ahora calculada en función a un crédito hipotecario tradicional que corresponde al proyecto Parques del Mar – Edificio 2, con un precio de lista de S/411,840, al cual aplica un descuento de S/32,000 para el Departamento 308 dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años con tasa de 9.32% a cuotas dobles. Stock 1 unidad. (5) Imagen referencial del departamento piloto. Los ambientes, espacios y materiales son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Los colores y acabados de la fachada podrán variar a discreción de la inmobiliaria. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.