

Términos y Condiciones - Pauta Digital Lanzamiento Geranios 2

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C. - RUC: 20493040643.

Los Geranios 2 Conjunto Residencial – Cuota desde S/782*

(1) Precio de venta de S/133,700 corresponde al Departamento 2207 del Edificio 5 del proyecto Los Geranios 2 Conjunto Residencial, el cual tiene un precio de lista de S/137,700 con un descuento aplicado de S/4,000. (2) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Geranios 2 Conjunto Residencial, con un precio de lista de S/137,700, al cual aplica un descuento de S/4,000 para el Departamento 2204, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 20 años, con tasa de 9.7% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. Los precios y cuotas varían en función al inmueble y proyecto seleccionado, y la cuota hipotecaria dependerá de la evaluación crediticia del cliente por parte de la entidad financiera. El departamento señalado se considera que está vendido cuando el cliente haya firmado y cancelado la cuota inicial del departamento. (3) Para acceder al bono del buen pagador dependerá si accede al financiamiento Crédito Mi Vivienda, el valor de dicho bono está en función del valor de la vivienda de forma escalonada. Los bonos del buen pagador y bonos verde, entre otros dependen en sus condiciones, requisitos, valor y vigencia del Fondo Mi Vivienda y/o MVCS, para mayor información www.mivivienda.com.pe. El otorgamiento del bono Mi Vivienda Verde aplica para los proyectos ecoamigables y el valor está definido por el Fondo Mi Vivienda. (4) Video referencial del departamento piloto. Los ambientes, espacios y materiales de este departamento piloto son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto Los Geranios 2 Conjunto Residencial. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos. Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.